

集信國控 (8629)

開始認購日期	2024年8月26日
截止認購日期	2024年9月3日上午
公开发售結果	2024年9月5日
上市日期	2024年9月6日
保薦人	華金融資國際、越秀融資

集團概要:

公开发售價	\$8.6-10.4 元
市值	\$291.8-352.9 百萬港元
行業	建築及裝修
全球發行股數	10,179,000
集資總額	\$105.9 百萬(HK\$10.4 計算)
香港發售股份佔比	10.0%
每手入場費	5,252.44 港元

集團簡介:

集團主要從事建設工程檢測檢驗服務，服務對象為中國廣東省茂名的客戶。集團提供一系列建設工程檢測檢驗服務，涵蓋業內所涉及的不同類型的檢測檢驗流程。集團主要提供包括地基基礎檢測服務、基礎設施及公共道路檢測服務、建築材料檢測服務以及建築結構檢測服務在內的建設工程檢測服務。此外，集團亦提供包括邊坡監測及基坑監測服務在內的建設工程檢驗服務。

行業現況

中國獨立檢測檢驗行業的市場總規模預計將由 2023 年的人民幣 4,682 億元增至 2028 年的人民幣 7,204 億元，複合年增長率為 9.0%。環境檢測檢驗、工業檢測檢驗、食品及農業檢測檢驗及生命科學檢測檢驗為市場中增長潛力最大的行業領域。該等細分領域的發展主要由於政府對環境保護、食品安全及醫療保健行業的監管更為嚴格。由於監管合規要求的提高，需要獨立的檢測檢驗服務來幫助企業滿足不斷變化的標準，避免處罰，並提供全面評估，以滿足不斷變化的法律及監管標準。

經國農證券認購截止日期

2024年9月2日 3pm

經國農證券認購手續費

現金全數認購	一律\$0 手續費
孖展融資認購	\$100 手續費
融資借貸日數	1 日

行業風險

集團主要為房地產開發商及建築公司、國有投資公司、相關中國政府機構及中國政府行政部門提供集團的建設工程檢測檢驗服務。集團預計，房地產開發商仍將為集團的客戶類型之一。因此，集團的財務表現與中國房地產市場的表現相關，而中國房地產市場對經濟波動以及相關監管制度及政策十分敏感。近年來，中國部分大型房地產開發商出現的流動資金危機亦可能影響房地產市場的增長。對集團客戶的業務及財務狀況造成的不利影響，進而可能對集團的業務、財務狀況及經營業績造成不利影響。集團無法保證集團當前或未來服務地點的建築及基礎設施市場能夠持續增長或不會出現市場衰退。

主要財務數據:

(人民幣千元)	2022	2023
收入	19,966	41,500
銷售成本	(8,472)	(11,719)
毛利/(毛損)	11,494	29,781
除稅前溢利/(虧損)	3,951	17,734
淨溢利/(虧損)	2,912	13,254

集資用途

集資用途	(百分比)
用於使集信國控的檢測檢驗服務多元化	37.4%
用於鞏固集信國控在茂名的現有市場地位	27.7%
用於擴充建設工程檢測服務	27.5%

主要股東

股東名稱	持股百分比(%)
信宜市建設工程質量安全事務中心	56%