

譽榮豐控股有限公司 (2132)

開始認購日期	2020年9月30日
截止認購日期	2020年10月9日上午
公開發售結果	2020年10月19日
上市日期	2020年10月20日
保薦人	富比資本

集團概要:	
公開發售價	\$0.325-0.34 港元
市值	\$ 520 - 544 百萬港元
行業	基建
全球發行股數	400,000,000 股
集資總額	1.36 億(HK\$0.34 計算)
香港發售股份佔比	10%
每手入場費	\$2,747.41 港元

集團簡介:

集團為一家在香港承接建造工程歷史悠久的承建商。於一九九三年開始經營業務，在香港建造業積累逾 26 年的良好往績。專注於土木工程項目，大致可分為道路及渠務工程及地盤平整工程。主要透過競爭性投標程序從建築主承建商及政府取得項目。暫時手頭擁有 21 個土木工程及 3 個建築工程項目。

行業現況

根據益普索的資料，香港建築工程總產值 2013 年的約 1,356 億港元增至 2019 年的約 1,805 億港元，複合年增長率約為 4.9%。增長主要由於價值逾 3,000 億港元的十大基建項目。隨著大部分十大基建項目完工，於預測期間，建造工程的總產值預計將以約 2.0% 的較低複合年增長率增長，將由 2020 年的 1,796 億港元增加至 2024 年的 1,940 億港元。

經國農證券認購手續費

現金全數認購	一律\$0 手續費
孖展融資認購	\$100 手續費
融資借貸日數	6 日

行業風險

集團業務運營根據將會涉及的估計時間及成本釐定價格，而實際產生的時間及成本可能因未預見的情況而超出估計，從而對經營及財務業績產生不利影響。集團業務屬一次性性質，面臨與競爭性投標程序有關的風險。至 2016-2019 年投標合約的中標率分別約為 22.7%、6.3%、11.1%、27.9%。集團會委聘分包商負責部分項目工程，須就分包商的任何不履約、延遲履約、不達標履約或不合規情況承擔責任。

主要財務數據：

(千港元)	2017	2018	2019
收益	686,163	482,243	529,678
銷售成本	(8,714,489)	(12,239,568)	(15,488,778)
毛利	44,387	56,034	68,287
除稅前溢利	3,820,943	5,336,431	6,757,118
淨利潤	3,158,900	4,387,912	5,671,267
流動比率	1.2	1.6	1.4
資本負債%	0.3%	0.2%	29.3%

集資用途

集資用途	(百分比)
用於為三個現有主承建商項目提供資金	40.1%
用於購置機器及設備以升級並擴大機隊	31%
用於於組建新項目管理團隊並增強總部的人力	19.7%

主要股東

股東名稱	持股百分比(%)
徐繼光	75%
New Brilliance	75%