

高陞集團控股有限公司 (1283)

開始認購日期	2019年9月27日
截止認購日期	2019年10月8日上午
公開發售結果	2019年10月17日
上市日期	2019年10月18日
推薦人	豐盛融資

集團概要:

公開發售價	\$0.625 - 0.75 港元
市值	\$500 - 600 百萬港元
行業	建築及裝修
全球發行股數	200,000,000 股
公開發售集資額	0.15 億
香港發售股份佔比	10%
每手入場費	3,787.79 港元

集團簡介:

集團是香港一間機電工程服務供應商，機電工程服務通常涉及按個別項目供應、安裝及保養 (i)機械通風及空氣調節系統；(ii)電氣系統；及 (iii)泳池、噴泉以及給排水系統。於往績記錄期間，集團以首層或次層分包商身份提供服務，並主要為香港私營住宅物業發展項目提供服務，包括若干知名物業發展商旗下的項目。集團承接了合共 84 個機電工程項目，原合約總額約為 1,804.2 百萬港元，其中 41 個項目已於最後實際可行日期完成，手頭上有 46 個項目。

行業現況

根據 Ipsos 報告，預測香港機電工程行業總產值將由 2019 年的 414 億港元增加至 2022 年的 486 億港元，複合年增長率為 5.5%。就盈利能力而言，次層分包商於同一建設項目中實現的毛利率一般高於首層分包商。首層分包商的毛利率一般介乎 10% 至 20%，而次層分包商的毛利率達 15% 至 30%，取決於項目的複雜性及性質。

經國農證券認購手續費

現金全數認購	一律\$0 手續費
孖展融資認購	\$100 手續費
融資借貸日數	9 日

行業風險

集團未收益來自非經常性機電工程項目，而集團未能獲授新項目將影響營運及財務業績。錯誤或不正確估計項目執行時間表或成本可能導致成本超支或甚至出現虧損。集團依賴主要客戶，五大客戶分別佔我們收益約 61.1%。

主要財務數據：

(港幣千元)	2017	2018	2019
收益	193,635	210,804	312,732
服務成本	(148,574)	(153,513)	(231,718)
毛利	45,061	57,291	81,014
稅前溢利	36,761	43,250	56,262
期內溢利	31,305	36,069	45,395
權益回報率	27.3%	71.1%	42.8%
資產回報率	16.8%	24.3%	30.2%

集資用途	(百分比)
用於機械通風及空氣調節採購成本	47.3%
用於履約保證金	34.4%
用於增聘員工	9.3%

主要股東

股東名稱	持股百分比(%)
- Lightspeed	75.0%
-	-

基石投資者

- 高誠建先生
- 林承大先生